



Spett. Le **COMUNE DI LORIA**

SETTORE URBASTICA,

• info@comuneloria.legalmail.it

OGGETTO : Piano di Lottizzazione "Mercurio" – ZTO C2/25 (Via Don F. Condotta a Castione di LORIA) . **Comunicazione di proroga triennale dei termini.**

I sottoscritti GioBatta Simonetto (C.f. SMNGTT48C16C190D), Gian Pietro Marchesan (C.f. MRCGPT69D30Z614X) e Guido Marchesan (Cf. MRCGDU60L07E692M), in qualità rispettivamente di Presidente del Consiglio di Amministrazione e Legale Rappresentante (il primo) e di soci (il secondo e terzo) della Società **MERCURIO S.R.L.** (C.f. 04354420269) con sede a Castello di Godego (TV) in Via Molinare n. 8, di seguito denominata anche "**Ditta Lottizzante**"

PREMESSO CHE

in data 10.12.2019 prot.n. 13.831 è stata presentata Comunicazione di proroga dei termini relativa ai lavori del Piano di Lottizzazione "Mercurio" con scadenza **24 dicembre 2022** e

CON RIFERIMENTO

alle norme di art. 10, comma 4-bis della Legge 11.09.2020 n. 120 "«Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)", testo normativo che prevede espressamente:

*"Il termine di validità nonché i termini di inizio e fine lavori previsti dalle convenzioni di lottizzazione di cui all'articolo 28 della legge 17 agosto 1942, n. 1150, dagli accordi simili comunque denominati dalla legislazione regionale, nonché i termini dei relativi piani attuativi e di qualunque altro atto ad essi propedeutico, formati al 31 dicembre 2020, **sono prorogati di tre anni**. La presente disposizione si applica anche ai diversi termini delle convenzioni di lottizzazione di cui all'articolo 28 della legge 17 agosto 1942, n. 1150, o degli accordi simili comunque denominati dalla legislazione regionale nonché dei relativi piani attuativi che hanno usufruito della proroga di cui all'articolo 30, comma 3-bis, del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013, n. 98".*

TUTTO CIÒ PREMESSO, CON LA PRESENTE COMUNICANO DI AVVALERSI

agli effetti della normativa sopra citata, della proroga prevista dall'art. 10, comma 4-bis della Legge n. 120/2020, ai fini dei termini di validità/efficacia del Piano di Lottizzazione "Mercurio" che andrà pertanto a scadere in data **24 dicembre 2025.**

Distinti saluti.

Castelfranco Veneto, lì 25 Febbraio 2021

Mercurio S.r.l.

(il l.r.p.)

SIMONETTO GioBatta


Gian Pietro Marchesan

Guido Marchesan
